K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4424271** Datum vydání: **01.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 690 000 Kč

Lokalita:
Beroun

K prodeji panelový byt o dispozici 2+kk, situovaný ve čtvrtém nadzemním podlaží z devíti, který se nachází v žádané části obce Králův Dvůr, ulice Nad Stadionem. Dům, ve kterém se byt nachází, má novou střešní krytinu, zateplenou fasádu, nové vchodové dveře, nové zvonky a poštovní schránky. V bytě pak nová plastová okna i vstupní francouzské okno na prostornou lodžii, nový je také hlavní odpadní řád. Rekonstrukcí prošla koupelna se sprchovým koutem. Jinak je byt v původním udržovaném stavu. Byt orientovaný na jihozápadní stranu má dostatek denního světla, prostorná lodžie poskytuje dostatek prostoru k posezení. K bytu náleží komora na patře a v prvním nadzemním podlaží sklep. Nemalou výhodou jsou u této bytové jednotky nízké měsíční náklady na bydlení. Veškerá občanská vybavenost v místě, nájezd na D5 cca 3 minuty. Metropole a stanice metra Zličín cca 15 až 18 minut klidnou jízdou. Bližší info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4424271
Inzerát vydán:	20.08.2026
Inzerát aktualizován:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	900951897
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	40 m2
Kód zakázky:	951897















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Svatý
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz