

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4425996 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

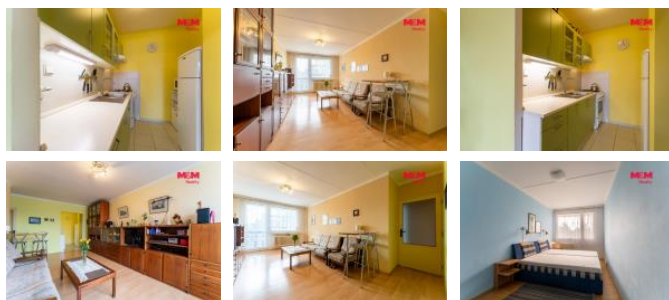
6 990 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Nabízíme ke koupi světlý byt 2+kk o výměře 48,5 m² s lodžii o CP 6,39 m² a sklepem o velikosti cca 2,15 m² ve vyhledávané lokalitě Prahy 9 – Hloubětína, v ulici Kukelská. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s možností dalších úprav. Velkou předností je také dům ve velmi dobrém a zrenovovaném stavu.

Lokalita nabízí ideální spojení klidného bydlení, zeleně a kompletní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti jsou obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, restaurace i sportovní a volnočasové možnosti. Výborná je také dopravní dostupnost – v blízkosti se nachází zastávky autobusu a tramvaje, stanice metra linky B Hloubětín i Rájská zahrada. Rychlé spojení do centra i snadná dostupnost dalších částí Prahy.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost. Lze přenechat nájemce (není podmínkou).

ID inzerátu ESO:	4425996
Inzerát vydán:	28.08.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900952945
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	48 m ²
Kód zakázky:	952945



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Nová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz