K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4425996** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme ke koupi světlý byt 2+kk o výměře 48,5 m2 s lodžií o CP 6,39 m2 a sklepem o velikosti cca 2,15 m2 ve vyhledávané lokalitě Prahy 9 – Hloubětína, v ulici Kukelská. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s možností dalších úprav. Velkou předností je také dům ve velmi dobrém a zrenovovaném stavu.

Lokalita nabízí ideální spojení klidného bydlení, zeleně a kompletní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti jsou obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, restaurace i sportovní a volnočasové možnosti. Výborná je také dopravní dostupnost – v blízkosti se nachází zastávky autobusu a tramvaje, stanice metra linky B Hloubětín i Rajská zahrada. Rychlé spojení do centra i snadná dostupnost dalších částí Prahy.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost. Lze přenechat nájemce (není podmínkou).

ID inzerátu ESO:	4425996
Inzerát vydán:	28.08.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900952945
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	48 m2
Kód zakázky:	952945















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Nová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz