K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4427346** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 300 000 Kč

Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme k prodeji kompletně vybavený byt 2+kk o ploše 56 m2 v Chýni, s balkónem, sklepem o výměře 2 m2 a vlastním parkovacím místem před domem. Byt se nachází ve 2. patře moderního cihlového nízkoenergetického domu z roku 2015. Díky západní orientaci nabízí dostatek světla, příjemný výhled do zeleně a krásné západy slunce. Balkón směřuje do klidného vnitrobloku.

Byt se prodává včetně nábytku, Smart TV, pračky se sušičkou a kompletně vybavené kuchyně se spotřebiči. Nabízí dostatek úložných prostor a je připravený k okamžitému nastěhování bez dalších investic.

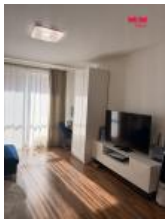
Velkou výhodou je klidná lokalita s výbornou dostupností do Prahy. V okolí jsou školy, školky, park, sportovní hřiště, restaurace i obchody. Metropole Zličín je přibližně 10 minut autem. Měsíční náklady činí cca 2 800 Kč za SVJ a 3 500 Kč za elektřinu při celodenní práci z domova. Ideální pro vlastní bydlení i investici.

Pro další informace volejte makléře

ID inzerátu ESO:	4427346
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900953373
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Kód zakázky:	953373










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Marek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz