K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4428545** Datum vydání: **20.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 149 999 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Hledáte cenově dostupný byt po rekonstrukci, do kterého se můžete rovnou nastěhovat? Nebo hledáte zajímavou nemovitost k pronájmu? Tento byt 2+kk o výměře 44 m2 v obci Hájek může být zajímavou volbou pro obě varianty.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný pokoj a koupelnu se sprchovým koutem. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči.

Velkou výhodou je prostorný sklep o výměře 13 m2, který poskytuje dostatek úložného prostoru. Parkování je možné přímo u domu.

Vytápění zajišťuje nový elektrický kotel, ohřev vody je řešen bojlerem.

Dům má navíc do budoucna potenciál dalšího zhodnocení. SVJ má vytvořenou finanční rezervu a plánuje další investice do domu, mimo jiné zateplení.

Hájek nabízí klidnější bydlení a zároveň dobrou dostupnost do Karlových Varů i Ostrova nad Ohří.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení, ale také jako investice k následnému pronájmu.

Zaujala vás nabídka? Zavolejte a domluvte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4428545
Inzerát vydán:	08.09.2026
Inzerát aktualizován:	20.10.2026
ID zakázky v RK:	900954146
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	44 m2
Kód zakázky:	954146















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Janda
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz