K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4429551** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Exkluzivně Vám nabízíme prostorný byt 2+kk o rozloze 53 m2, s úžasnou terasou 109 m2, celkem 162 m2. Nachází se v 1.NP, a to oblíbeného projektu "Britská čtvrť" v domě C1 s orientací na S v ulici Bessemerova. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní 3.490.000 Kč, parkovací stání a sklep zahrnut. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 8.501.337 Kč včetně parkovacího stání a sklepa. Díky lokalitě a způsobu financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Aktuální měsíční splátka anuity bytu, parkovacího stání a sklepa činí 45 163 Kč a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín předání je počátek roku 2028. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4429551
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900954133
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	53 m2
Kód zakázky:	954133















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Matoušková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz