

K prodeji, Byt 2+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4429566** Datum vydání: **17.09.2026**

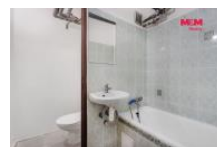
Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč

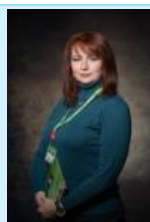
 Lokalita:
Liberec

Hledáte nemovitost, která vám začne vydělávat prakticky ihned? Pak zbystřete. Nabízíme bytovou jednotku o dispozici 2x 2+kk a ploše 82 m² v oblíbené části Liberce – Vesec. Velkou výhodou je, že jednotka je aktuálně rozdělena na dvě samostatně pronajímané části, každá s vlastním vstupem. Aktuální výnos z pronájmu cca 20.000 Kč měsíčně. Nové rozvody elektřiny, vody i odpadů. Osobní vlastnictví. Sklep a společné prostory. Výborná dostupnost. Sportovní areál Vesec a rybník Tajch v docházkové vzdálenosti. Nemovitost je vhodná zejména jako investice, startovací bydlení spojené s pronájmem nebo kombinace vlastního bydlení a pasivního příjmu. Lokalita Vesec patří dlouhodobě mezi velmi žádané části Liberce díky skvělé dostupnosti, občanské vybavenosti i možnostem sportu a relaxace. Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4429566
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954131
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	82 m ²
Kód zakázky:	954131



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Pavelková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz