

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4432087 Datum vydání: 28.09.2026

Cena za nemovitost:

1 999 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví, který je aktuálně pronajatý a nájemkyně by zde i nadále ráda zůstala. Jedná se o investiční byt, který je dlouhodobě obýván platící nájemkyní. Nachází se v ideálním 1.patře. Celkové nájemné je stanoveno na 11.900,- (včetně záloh na služby, fondu oprav, nájemného). Po odečtu těchto nákladů zbývá 6.946,- Kč, díky tomu to z této nemovitosti dělá právě tu investici, kterou hledáte. Bez starostí s hledáním nájemníka a doufáním, že vydrží a bude platit. Dům se nachází ve vyhledávané části města Karviné, kousek od Kauflandu, autobusových zastávek, a dalších služeb potřebných pro pohodlné bydlení. Neváhejte a domluvte si prohlídku, dokud je tato nemovitost v nabídce. S případným úvěrem vám pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4432087
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
ID zakázky v RK:	900955764
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	37 m2
Kód zakázky:	955764



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Szajter

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz