K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4432399** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 188 000 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o užitné ploše 68 m2 v projektu Rezidence Růžák v Karlových Varech. Byt se nachází ve 4. NP, které je zároveň posledním patrem domu. Dispozice nabízí kompletně vybavenou kuchyňskou linku, samostatnou ložnici se šatní skříní a moderní koupelnu se sprchovým koutem a závěsným WC. Výrazným prvkem je napínaný podsvětlený strop. Z obou obytných místností je vstup na prostorný balkón o ploše 11 m2. K bytu náleží podzemní garážové stání za závorou a automatickými dálkově ovládanými vraty, přístupné výtahem. Přímo za stáním se nachází samostatný sklep o výměře 8,5 m2. Dům je nový, čistý a velmi dobře udržovaný. Lokalita nabízí výbornou dostupnost centra, MHD, školy, školky, služby i dostatek zeleně. Nedaleko rezidence se dokončuje výstavba nové prodejny Penny. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice.

ID inzerátu ESO:	4432399
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900954765
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	68 m2
Kód zakázky:	954765















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Růžička
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz