

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4432399 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

6 188 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o užitné ploše 68 m² v projektu Rezidence Růžák v Karlových Varech. Byt se nachází ve 4. NP, které je zároveň posledním patrem domu. Dispozice nabízí kompletně vybavenou kuchyňskou linku, samostatnou ložnici se šatní skříní a moderní koupelnu se sprchovým koutem a závěsným WC. Výrazným prvkem je napínaný podsvětlený strop. Z obou obytných místností je vstup na prostorný balkón o ploše 11 m². K bytu náleží podzemní garážové stání za závorou a automatickými dálkově ovládanými vraty, přístupné výtahem. Přímo za stáním se nachází samostatný sklep o výměře 8,5 m². Dům je nový, čistý a velmi dobře udržovaný. Lokalita nabízí výbornou dostupnost centra, MHD, školy, školky, služby i dostatek zeleně. Nedaleko rezidence se dokončuje výstavba nové prodejny Penny. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice.

ID inzerátu ESO:	4432399
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900954765
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	68 m ²
Kód zakázky:	954765



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladimír Růžička

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz