

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4434225 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

6 590 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji plně vybavený apartmán 2+kk v osobním vlastnictví v nově postaveném bytovém projektu v Perninku, ulici Karlovarská.

Nachází se ve 3. podlaží domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Užitná plocha činí 46 m², k apartmánu náleží balkon 6 m², sklep 2 m² a parkovací místo.

Prodává se včetně kompletního vybavení, nábytku, osvětlení a spotřebičů. Komfort zajišťuje podlahové vytápění a tepelné čerpadlo.

K dispozici je také společná sauna, ideální pro odpočinek po dni na horách.

Apartmán je vhodný pro vlastní rekreaci i jako investiční příležitost. Již nyní je využíván ke krátkodobým pronájmům přes správce a blížící se zimní sezona nabízí příležitost navázat na dosavadní provoz a využít potenciál pronájmu v horské lokalitě.

Krušné hory lákají na lyžování, turistiku i cyklistiku a nabízejí vyžití po celý rok.

Pro více informací kontaktujte makléřku, s financováním vám rádi poradíme.

ID inzerátu ESO:	4434225
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900955610
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	46 m ²
Kód zakázky:	955610



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Diana Charvát**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz