

## K prodeji, Byt 2+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4438645** Datum vydání: **22.10.2026**

Cena za nemovitost:

**3 073 261 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme k převodu družstevní byt o dispozici 2+kk a ploše 43 m<sup>2</sup>, který vznikne v rámci nového rezidenčního projektu developera FINEP v oblíbené Britské čtvrti v Praze 5 – Stodůlkách. Plánované dokončení projektu je do konce roku 2029. Byt ve 4. NP nabídne promyšlenou dispozici s obývacím pokojem a kuchyňským koutem, ložnicí, šatnou, komorou, koupelnou s WC a balkonem o ploše 4 m<sup>2</sup>. Součástí je také parkovací stání a sklep. Díky clientským změnám si můžete interiér přizpůsobit vlastním představám a vytvořit si domov přesně podle svého vkusu. Britská čtvrť nabízí moderní městské bydlení s obchody a službami. Přímo na náměstí se nachází stanice metra B – Stodůlky, odkud se pohodlně dostanete do centra Prahy. V blízkosti najdete také Metropoli Zličín, IKEA, Globus, Tesco a další nákupní možnosti. Cena za převod členských práv a povinností činí 3.073.263 Kč. Nesplacená anuita je 6.870.000 Kč, její splácení začne až po převzetí dokončeného bytu. Měsíční anuitní splátka činí 37.366,- Kč.

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4438645                       |
| Inzerát vydán:   | 22.10.2026                    |
| ID zakázky v RK: | 900958794                     |
| Budova je z:     | Smíšená                       |
| Stav:            | Ve výstavbě (nezkolaudoováno) |
| Vlastnictví:     | Družstevní                    |
| Balkón:          | ANO                           |
| Užitná plocha:   | 43 m <sup>2</sup>             |
| Kód zakázky:     | 958794                        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Skála**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**