

## K prodeji, Byt 2+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4439058** Datum vydání: **23.10.2026**

Cena za nemovitost:

**4 290 000 Kč**

 Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme k prodeji byt 2+kk ve 2NP s balkonem v klidné a malebné lokalitě v srdci Krkonoš v Jablonci nad Jizerou. Byt je vhodný pro bydlení, rekreaci i investiční záměr. Dispozice: Obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC. Prostorný balkon s výhledem do přírody. Sklep / lyžárna: Vlastní prostor pro bezpečné uložení lyží, kol a sportovního vybavení. Parkovací stání: Parkování přímo u budovy. Společné prostory a zázemí domu: Možnost využívat společnou saunu v budově. Společná kolárna. Technické parametry: Vytápění: Elektrické přímotopy. Ohřev vody: Elektrický bojler Inženýrské sítě: Elektřina 230 V, veřejná kanalizace. Perfektní volba pro víkendové úniky do hor, klidné bydlení nebo jako zajímavá investice. Domluvte si prohlídku a objevte místo, kam se budete rádi vracet.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4439058           |
| Inzerát vydán:   | 23.10.2026        |
| ID zakázky v RK: | 900958496         |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Balkón:          | ANO               |
| Užitná plocha:   | 46 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 958496            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michaela Šťastná**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**