

K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4439075 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

8 593 250 Kč

Lokalita:

Brno-město

Prostorný byt v klidné části Starého Brna, v osobním vlastnictví bez jakéhokoliv právního zatížení či omezení se nachází v 2. nadzemním podlaží cihlového domu s novým výtahem v blízkosti brněnského výstaviště a nové náplavky.

V domě proběhly výměny rozvodů elektřiny, vody a plynu. Pro obyvatele domu je k dispozici kolárna/kočárkárna, parkování je možné v zóně B nebo za domem po zajištění příslušného oprávnění.

Zajímavý byt s dispozicí 2+kk má oddělenou koupelnu s vanou a elektrickými rohožemi v podlaze, které jsou také na WC. Vytápění je zajištěno vlastním plynovým kondenzačním kotlem, kterým je zajištěn i ohřev vody. K bytu náleží také sklep o výměře 3,94 m² a malá komora na chodbě u bytu, kterou lze využít jako úložný prostor. Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady na bydlení a nulové úvěry u SVJ, které má naspořeno na budoucí investice. V bytě je nová kuchyňská linka s americkou lednicí a vestavěnými spotřebiči.

ID inzerátu ESO:	4439075
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	900958301
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	72 m ²
Kód zakázky:	958301



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Barbora Šimánková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz