K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4439419** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 999 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

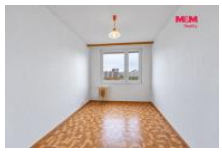
Prodej vzdušného světlého bytu 2+kk o výměře 44 m2 v mimořádně klidné a příjemné lokalitě Prahy 13, mezi stanicemi metra Luka a Lužiny. Největší předností nemovitosti je naprostý klid, dostatek zeleně a příjemné okolí s dětským hřištěm v bezprostřední blízkosti a rozsáhlými parkovacími plochami. Byt je udržovaný a bude předán kompletně vyklizený, nabízí tak ideální příležitost k úpravám dle vlastních představ. Velkou výhodou jsou nízké provozní náklady. Nachází se v revitalizovaném domě s prostorným výtahem, náleží k němu vlastní sklepní kóje a možnost využívání společné kočárkárny a kolárny. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně supermarketů, obchodních center Luka a Lužiny, škol, školek, lékáren, zdravotnických zařízení, restaurací i sportovišť. Nedaleký Centrální park vybízí k procházkám a odpočinku. Díky výborné dostupnosti metra je zajištěno pohodlné spojení do centra Prahy. Nájezd na dálnici je 10 min. autem. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice.

ID inzerátu ESO:	4439419
Inzerát vydán:	26.10.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900958450
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	44 m2
Kód zakázky:	958450







KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Carmen Idris Beshirová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz