K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4440413** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 900 000 Kč

Lokalita:
Praha 7

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 61 m2, který zaujme především jedinečným výhledem, jenž si díky chráněnému charakteru Holešovické tržnice a absenci okolní zástavby zachovává svou výjimečnost. Byt se nachází ve 4. NP udržovaného domu s výtahem, nedaleko centra Prahy.

Mezi další přednosti patří jižní orientace, vysoké stropy o výšce 3 m a praktická dispozice se dvěma neprůchozími pokoji. Obývací prostor s kuchyňským koutem doplňuje ložnice s vestavěnou skříní na míru. Oddělené WC a koupelna nabízejí možnost modernizace podle vlastních představ. Byt prošel rekonstrukcí před deseti lety a disponuje měděnou elektroinstalací. K bytu náleží suchý sklep a dům sousedí s klidným uzavřeným vnitroblokem.

Výbornou dostupnost centra zajišťuje metro C – Vltavská, vlaková zastávka Praha-Bubny i městská hromadná doprava. V okolí najdete Holešovickou tržnici, kavárny, restaurace i kompletní občanskou vybavenost.

Tato nabídka je potenciálem vytvořit si domov podle vlastních představ.

ID inzerátu ESO:	4440413
Inzerát vydán:	31.10.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900958900
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	61 m2
Kód zakázky:	958900















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniil Kudin
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz