K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4441138** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk o podlahové ploše 48,5 m2 ve vyhledávané lokalitě Prahy 9 – Hloubětína, ul. Kukelská. K bytu náleží lodžie o výměře 6,39 m2 a sklep o velikosti cca 2,15 m2, které jsou dalšími prostory nad rámec podlahové plochy bytu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s možností dalších úprav dle vlastních představ. Bytový dům je ve velmi dobrém, zrekonstruovaném stavu.

Hloubětín nabízí klidné bydlení, zeleň i kompletní občanskou vybavenost – obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, restaurace a sportovní možnosti. Výborná dopravní dostupnost: v blízkosti jsou autobusové a tramvajové zastávky i stanice metra B Hloubětín a Rajská zahrada. Rychlé spojení do centra Prahy.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost.

ID inzerátu ESO:	4441138
Inzerát vydán:	03.11.2026
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	900959946
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	48 m2
Kód zakázky:	959946















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Nová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz