K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4442874** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 990 000 Kč

Lokalita:
Praha 8

Nabízíme ke koupi stylový byt 2+kk o ploše 41,6 m2 v prestižní lokalitě pražského Karlína, v ulici Vítkova. Nachází se v 5. patře ze 6 patrového cihlového domu s výtahem. V roce 2021 prošel rekonstrukcí koupelny, toalety a elektroinstalace, renovací parketových podlah a získal novou kuchyňskou linku. Půvab bytu podtrhují tradiční dřevěná špaletová okna, která interiéru dodávají jedinečnou atmosféru. K bytu náleží balkon o velikosti cca 1,5 m2 a sklep o stejné výměře. Karlín patří mezi nejžádanější pražské čtvrti: kavárny, vyhlášené restaurace, parky i kulturní život máte na dosah ruky. Tramvajová zastávka Karlínské náměstí je přibližně 3 minuty chůze, metro B a C Florenc 7 minut a B Křižíkova 10 minut. Skvělé spojení s centrem města a atraktivita lokality činí z bytu výbornou volbu pro vlastní bydlení i investici k pronájmu. Objevte kouzlo bydlení v Karlíně, kde se historický charakter snoubí s moderním městským životem. Byt představuje příležitost na adrese, která si drží svůj půvab!

ID inzerátu ESO:	4442874
Inzerát vydán:	11.11.2026
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900959284
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	42 m2
Kód zakázky:	959284















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Kacafírková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz