K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4443590** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 300 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+kk se započítatenou plochou 90 m2vhodný jako investiční bydlení s možností rozdělení na dva malometrážní byty, s terasou a zahradou, situovaný v klidné části Vítkovice. Velkou výhodou je přístup na zahradu z pokoje s terasou. Byt se nachází v cihlovém domě, kde jsou celkem 4 bytové jednotky, a je situován v 1. nadzemním podlaží. V roce 2007 proběhla rekonstrukce střechy s použitím hliníkových dachmanů a titan zinkových okapových svodů. V roce 2013 byla provedena nákladná rekonstrukce bytu, která zahrnovala nové elektroinstalace v mědi, rozvody vody a odpadů v plastu a vyvložkování komínů v nerezi. Vytápění bytu a teplou vodu zajišťuje plynový kotel, který je umístěn v prostorné technické místnosti. Je možno také využít moderní krbové kamna umístěná v obývacím pokoji. V kuchyňské lince je vestavěná myčka a plynový sporák s el. troubou. Jinak je byt nezařízený, bez nábytku. K bytu náleží podíl na zahradě, sklepních a půdních prostorách.

ID inzerátu ESO:	4443590
Inzerát vydán:	14.11.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900961101
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	100 m2
Kód zakázky:	961101













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivan Markovič
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz