K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4443642** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 863 000 Kč

Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví o celkové podlahové ploše 59,5 m2 s lodžií a sklepem, umístěný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu na žádané adrese U Slovanky 2440/5b v Praze 8 – Libni (Ládví). Velkou výhodou bytu jsou velmi nízké měsíční náklady – celkový předpis SVJ činí pouhých 4 631 Kč.
Lokalita Ládví je jednou z nejlépe vybavených částí Prahy 8 a poskytuje naprostý komfort pro každodenní život. Přímo v sousedství se nachází obchodní centrum Ládví, supermarkety, pošta, poliklinika, lékárny, školy, školky i vyhlášená restaurace a kulturní dům s kinem.
Milovníci přírody a pohybu ocení bezprostřední blízkost Ďáblického a Čimického háje s hvězdárnou, cyklostezky nebo nedaleké koupaliště. K tomu přičtěte perfektní dopravní spojení – stanice metra C Ládví, tramvaje i autobusy jsou jen pár kroků od domu a do centra města se dostanete do 15 minut. Ideální volba pro klidné bydlení i chytrou investici. Pro prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4443642
Inzerát vydán:	14.11.2026
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900960574
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	59 m2
Kód zakázky:	960574










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



František Veselý
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz