K prodeji, Byt 2+kk

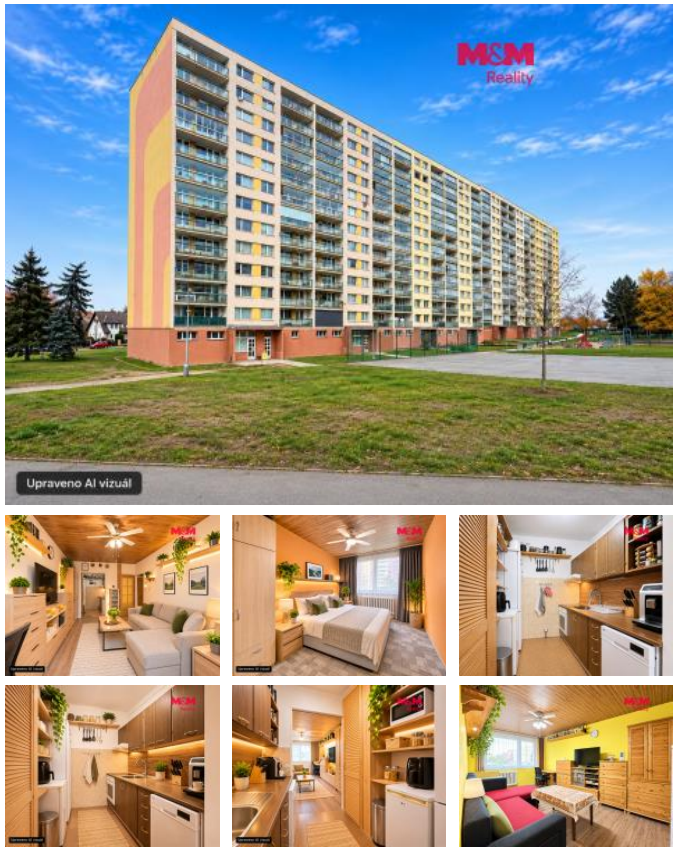
Číslo inzerátu (ID): **4444904** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 599 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 42 m2, který se nachází ve 2. patře jedenáctipodlažního panelového domu v pražském Kamýku.Byt prošel částečnou rekonstrukcí, zejména bytového jádra, a nabízí praktické dispozici. Komfort bydlení zvyšují elektrické venkovní žaluzie a vertikální žaluzie. K bytu náleží právo užívání sklepní kóje ve společných sklepech.Velkou předností je samotná poloha domu, před kterým se nachází zastávky autobusů a tramvají s přímým spojením do centra Prahy. Do budoucna je zde plánována také zastávka metra, která výrazně zvýší atraktivitu a hodnotu této nemovitosti.V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, služby i další potřebnou infrastrukturu. Přímo za domem je menší dětské hřiště.Milovníci přírody ocení blízkost Modřanské rokle, vzdálené přibližně 800 metrů. Tato oblíbená přírodní lokalita nabízí rozsáhlé lesní porosty, skalní útvary, přírodní biotopy a bohatou faunu včetně více než 80 druhů ptáků.



ID inzerátu ESO:	4444904
Inzerát vydán:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900961294
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	42 m2
Kód zakázky:	961294

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šolc
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz