K prodeji, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4445428** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 100 000 Kč

Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 39 m2, který se nachází v 1. nadzemním podlaží osmipodlažního panelového domu v lokalitě Kolín II. K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m2, který poskytuje další praktický úložný prostor.

Byt je udržovaný a v dobrém stavu. Koupelna je v původním umakartovém provedení a do budoucna je nutné počítat s její rekonstrukcí.

Svou velikostí a dispozicí je byt vhodný pro jednotlivce, mladý pár nebo jako investice k pronájmu.

V současné době je byt pronajatý, a může tak být zajímavou příležitostí i pro investory. Bližší informace rádi poskytneme při prohlídce.

Velkou výhodou je dostupnost občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází Vodní svět Kolín s plaveckým bazénem, obchody, nemocnice a další služby každodenní potřeby. Dobré je také spojení městskou hromadnou dopravou.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4445428
Inzerát vydán:	24.11.2026
ID zakázky v RK:	900960976
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	39 m2
Kód zakázky:	960976















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Kalašová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz