

## K prodeji, Byt 3+1, 70 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4199822 Datum vydání: 27.05.2024

Cena za nemovitost:

**3 099 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt o dispozici 3+1 nacházející se v 7. patře bytového domu s výťahem v klidné části města Znojma - Přímiticích. Skládá se ze vstupní chodby, zabezpečené bezpečnostními vchodovými dveřmi, ze které se vchází do pokoje, kuchyně, ložnice, komory a WC. Z kuchyně se vchází do dalšího pokoje s výstupem na velkou, prosklenou lodžii.

K bytu patří, kromě komory v bytě, ještě dva sklepy - na patře a v přízemí domu.

Byt se prodává včetně kuchyňské linky se spotřebiči a vestavné skříně na chodbě. Více informací na prohlídce. Rekonstrukce bytu probíhala v roce 2017 a prosklení lodžie v roce 2021. Ohřev vody a vytápění, které je řešeno litinovými radiátory s digitálními měřiči, je zajištěno dálkově.

Dom je po celkové revitalizaci.

V blízkosti se nachází kompletní občanská vybavenost - MHD, obchody, lékárna, restaurace, lékárna, školka a základní škola, cukrárna, ale také sportovní a dětská hřiště. Parkování je možné v okolí domu. Jedná se o velmi dobře dostupnou a zároveň klidnou lokalitu.

ID inzerátu ESO:	4199822
Inzerát aktualizován:	27.05.2024
Inzerát vydán:	10.11.2023
ID zakázky v RK:	6391350
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	ústeň zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan ELLER**

Tel:

**774 723 303, 774 723 303**

Email:

**eller@premiareality.cz**



**PREMIA Reality**

Tel:

**511115861**

Adresa:

**Mlýnská 326, 60200 Brno**

Web: