

## K prodeji, Byt 3+1, 77 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 3829738 Datum vydání: 22.06.2024

Cena za nemovitost:

**3 550 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Exkluzivní nabídka mezonetového nízkonákladového cihlového bytu 3+1, 77m<sup>2</sup> ve Znojm ve vyhledávané lokalitě U Lesíka. V prvním podlaží bytu se nachází chodba, kuchyně s linkou, obývací pokoj, ložnice a šatna. V druhém podlaží je pak chodba a pokoj. Obě podlaží jsou propojeny točitými schody.

Podlahy v dekorech dřeva. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Vytápění a ohřev vody je pomocí vlastního plynového kotle. Sami si ovlivíte náklady a tím můžete ušetřit spoustu peněz za energie.

Nová je elektrika, odpady a voda v plastu.

V bytě zůstává kuchyňská linka, skříň v chodbě a nábytek v druhém podlaží bytu.

Co určitě stojí za zmínku je lokalita. Je tu perfektní parkování a spousta zeleně, která je okolo. Také jsou zde v blízkosti kontejnery na tříděný odpad.

Vzhledem k tomu, že ještě nebyl dodán PENB je uvedena třída G.

ID inzerátu ESO:	3829738
Inzerát aktualizován:	22.06.2024
Inzerát vydán:	11.09.2020
ID zakázky v RK:	15136
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	77 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Krebsová**

Tel:

**602581646**

Email:

**krebsova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**