

K prodeji, Byt 3+1, 100 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387438 Datum vydání: 02.03.2026

Cena za nemovitost:

7 000 000 Kč**Lokalita:**
Jihlava

Nabízím k prodeji výjimečný a velkorysý byt o dispozici 3+1 s užitnou plochou téměř 100 m2, situovaný v jedné z nejvyhledávanějších částí Jihlavy, na ulici Svatopluka Čecha. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží udržované třípodlažní vily ve velmi dobrém technickém stavu.

Interiér nabízí dostatek prostoru i světla a vytváří příjemné zázemí pro rodinné bydlení. Součástí bytu je krásná lodžie orientovaná do klidného prostředí, ideální pro ranní kávu či večerní relaxaci. K nemovitosti náleží také útulná zahrádka, která poskytuje soukromí a prostor pro zahradničení, posezení s rodinou nebo letní grilování.

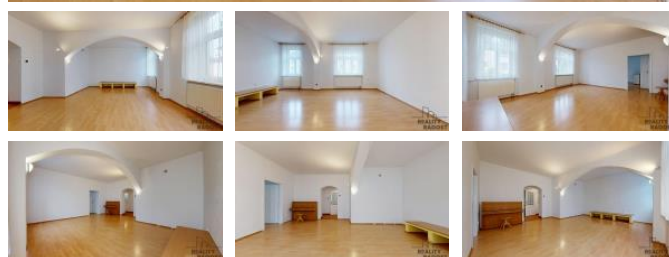
Velkým benefitem je prostorný sklep o výměře 18 m2, který nabízí nadstandardní úložné možnosti.

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro klienty hledající komfortní a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Zajímavostí je také možnost rozšíření investičního potenciálu – současně s tímto bytem lze zakoupit podkrovní jednotku s platným stavebním povolením. Ta může sloužit jako samostatná investiční příležitost, garsonka pro dvougenerační bydlení nebo například ateliér.

V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4387438
Inzerát aktualizován:	02.03.2026
Inzerát vydán:	27.02.2026
ID zakázky v RK:	29143
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	100 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	100 m2
Plocha sklepa:	18 m2
Plocha zahrady:	65 m2
Zastavěná plocha:	154 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Lenka Ebied**

Tel:

723060970

Email:

ebied@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00**Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz