K prodeji, Byt 3+1, 101 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439738** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 900 000 Kč

Lokalita:

,

Tři samostatné prostorné pokoje, dřevěné parkety a místo pro společný život i práci z domova. Nabízím Vám družstevní byt o výměře 101 m2 ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu na adrese Zemědělská 1572/2 v pražských Dejvicích.

Dle nájemní smlouvy má byt původní dispozici 2+1 s příslušenstvím. Současné uspořádání nabízí tři samostatné pokoje a malou oddělenou kuchyň. Pokoje můžete využít jako obývací pokoj, ložnici a dětský pokoj či pracovnu podle potřeb Vaší domácnosti.

Charakter interiéru podtrhují dřevěné parkety. Prostorná hala doplňuje obytné zázemí a praktická komora poskytuje místo pro uložení domácích potřeb. K bytu náleží také sklep, jehož plocha není zahrnuta do uvedené výměry bytu.

Oddělená kuchyň má přibližné rozměry 3,26 × 1,15 m a slouží především k přípravě jídla. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC je samostatné. K užívání bytu patří i sklepní koje v domě cca 6m2.

Byt osloví zájemce, kteří hledají dlouhodobé bydlení v Dejvicích, ocení prostorné obytné místnosti a chtějí si interiér přizpůsobit vlastnímu vkusu.

Základní informace:

Výměra bytu dle nájemní smlouvy: 101,1 m2 bez sklepa

Původní dispozice dle nájemní smlouvy: 2+1 s příslušenstvím

Současné uspořádání: tři samostatné pokoje a malá oddělená kuchyň

Prostorná hala a komora

Sklep mimo byt

Koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC

3. nadzemní podlaží cihlového domu

Družstevní vlastnictví

Předmětem prodeje je družstevní podíl spojený s právem nájmu bytu.

Zaujala Vás tato nabídka? Kontaktujte mne pro další informace a sjednání osobní prohlídky. Rád Vás bytem provedu.

ID inzerátu ESO:	4439738
Inzerát vydán:	28.10.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Kasalý
Tel:
+420731644644,
Email:
roman.kasaly@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

ID zakázky v RK:	7556520
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	101 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Užitná plocha:	101 m2
Podlahová plocha:	101 m2
Plocha sklepa:	6 m2