

K prodeji, Byt 3+1, 104 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432992 Datum vydání: 29.09.2026

Cena za nemovitost:

3 100 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Dobrý den,
pokud hledáte prostorné a světlé bydlení v Polici nad Metují, rád vám představím byt 3+1 v ulici 17. listopadu.

Byt o ploše 76 m2 se nachází ve 3. nadzemním podlaží. Uvnitř vás přivítá prostorná vstupní hala, ze které se dostanete do dalších místností. Součástí dispozice jsou 3 samostatné pokoje, vybavená kuchyň, komora a koupelna společná s WC.

Díky orientaci na tři světové strany je byt velmi světlý.

V bytě jsou plastová okna, nové elektrické rozvody a vytápění zajišťuje plynový kotel.

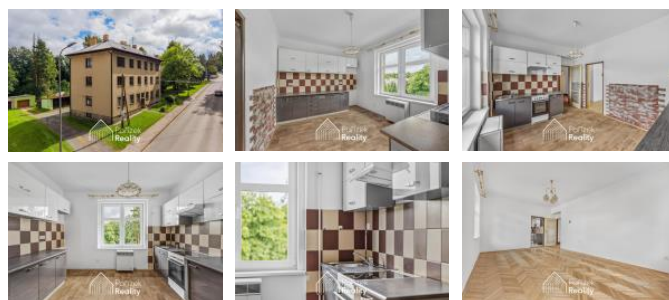
K bytu náleží sklep o ploše 9 m2 a dřevěná kolna o ploše 11,5 m2. K dispozici je také možnost užívat kousek zahrádky právě pro uložení zahradního vybavení kolnu jistě oceníte.

Police nad Metují nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí a dobrou občanskou vybavenost a krásnou přírodou doslova na dosah.

Pokud hledáte byt s dostatkem prostoru uvnitř i praktickým zázemím navíc, rád vám ho osobně představím.

Těším se na viděnou.

ID inzerátu ESO:	4432992
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	104 m2
Užitná plocha:	76 m2
Podlahová plocha:	104 m2
Plocha sklepa:	9 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Dominik Pařízek**

Tel:

+420 732757022

Email:

dominik.parizek@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/