

## K prodeji, Byt 3+1, 110 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409809 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

**5 990 000 K**

Lokalita:  
**Teplice**

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme hezký byt 3+1 v osobním vlastnictví v domě s třemi samostatnými bytovými jednotkami a velkou zahradou.

Tento byt se nachází v přízemí domu a má výměru 110m<sup>2</sup>, vytápění je díky plynovému kombinovanému kotli, teplou vodu zajišťuje elektrický bojler. Byt se skládá z chodby, obývacího pokoje, ložnice, kuchyně, dětského pokoje, koupelny s rohovou vanou, umyvadlem a WC, a pak ještě jedno samostatné WC. Tento byt se prodává také s polovinou zahrady. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Před domem možnost parkování. Velmi klidné bydlení. Nízké náklady na bydlení. Průkaz energetické náročnosti: G, skupina energetické náročnosti budovy může být změněna po vypracování průkazu. S financováním Vám rádi pomůže náš finanční specialista. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4409809
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	30257
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	110 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Vajert**

Tel:

**774 111 212**

Email:

**vajert@reality-proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**