K prodeji, Byt 3+1, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): **4417413** Datum vydání: **22.09.2026**

Cena za nemovitost:

9 299 000 Kč

Lokalita:
Liberec

Byty s takovou atmosférou se na trhu objevují jen výjimečně. Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o výměře 110 m2 ve 2. nadzemním podlaží historické vily z roku 1904, postavené ve stylu pravé anglické secese, na vyhledávané adrese Vítězná 9 v Liberci. Byt si dodnes zachoval řadu původních prvků, které mu dodávají jedinečný charakter - původní dřevěné parkety a dobové obklady v koupelně. Historické kouzlo zde doplňuje komfort moderního bydlení díky rekonstruované koupelně, novým rozvodům a citlivě upraveným předním oknům s dvojskly.

K bytu náleží sklep, možnost využití půdních prostor a velkou výhodou je také bezproblémové parkování na společné zahradě. Dům má pouze tři spoluvlastníky a panují zde velmi dobré sousedské vztahy.

Lokalita patří k tomu nejlepšímu, co Liberec nabízí. Do centra města dojdete za pouhých 5 minut, zároveň máte na dosah klidné bydlení i dostatek zeleně. Liberec je město, které spojuje výbornou občanskou vybavenost s jedinečnou blízkostí přírody. Jen pár minut od domu se nachází Ještěd i Jizerské hory, které nabízejí celoroční vyžití – od turistiky a cyklistiky až po lyžování a běžkování.

Pokud hledáte byt, který není jen dalším moderním bytem bez charakteru, ale nabízí prostornost, historii, výjimečnou atmosféru a skvělou lokalitu, pak je tato nabídka přesně pro vás. Takové nemovitosti si svou hodnotu drží a na trhu jsou opravdovou raritou.

ID inzerátu ESO:	4417413
Inzerát aktualizován:	22.09.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	110 m2
Užitná plocha:	110 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz