

K prodeji, Byt 3+1, 111 m²

Číslo inzerátu (ID): 4413526 Datum vydání: 10.07.2026

Cena za nemovitost:

4 290 000 Kč

 Lokalita:
Strakonice

Nabízíme ke koupi zcela výjimečný byt pro výjimečné zákazníky v prvorepublikové vile na okraji města Strakonice. Byt 3+1 má nadstandardní rozlohu 92,8m². Jedná se o velice světlý byt s vysokými stropy, vstupy do jednotlivých místností jsou opatřeny masivními dobovými dveřmi. Ve dvou hlavních místnostech jsou na podlaže dobové parkety. Z centrální chodby je samostatný vstup do dvou místností, do kuchyně, do koupelny, na samostatné WC a do malé komory. Přes kuchyň je vstup do třetí místnosti. Dispozice bytu je na jih (dva hlavní pokoje) a na sever (pokoj, kuchyň, chodba, WC, komora). V celém bytě jsou osazena plastová okna se žaluziemi. Vytápění bytu je z teplárny teplovodem do radiátorů. Ohřev vody je bojlerem umístěným v koupelně. Ve vile je pouze osm bytů, na patře s nabízeným bytem je pouze jeden další byt naproti přes schodiště. K bytu náleží nadstandardně veliký sklep v suterénu – 18,3m², který v současnosti slouží jako fitness/posilovna, viz. foto. Dále k bytu náleží rozlehlé půdní prostory přímo nad bytem. Vlastník bytu může užívat prostornou zahradu hned u vily (zahrada je v majetku Města Strakonice). Veškeré fotky jsou reálné bez použití AI. S případnou hypotékou vám mohou pomoci naši hypoteční poradci. Tak se přijďte podívat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4413526
Inzerát vydán:	10.07.2026
ID zakázky v RK:	443771
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	111 m ²
Užitná plocha:	92 m ²
Podlahová plocha:	111 m ²
Plocha sklepa:	18 m ²
Zastavěná plocha:	259 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Kučera

Tel:

+420607108682

Email:

vaclav.kucera@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz