

K prodeji, Byt 3+1, 115 m2

Číslo inzerátu (ID): 4354526 Datum vydání: 20.12.2025

Cena za nemovitost:

3 499 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Hledáte byt a zároveň vás láká posedět v zahradě? Právě pro vás máme tento velmi prostorný byt o dispozici 3+1. Skládá se z chodby, průchozího obývacího pokoje, dvou samostatných pokojů, kuchyně s jídelním koutem, koupelny s rohovou vanou a samostatného WC. K bytu dále náleží zahrada nacházející se za domem, garáž a dílna, vše se samostatnými elektroměry. Samozřejmostí je půda a sklep.

Byt se rozkládá na celém prvním nadzemním podlaží dvoupodlažního cihlového domu a je jedním z pouze tří bytů v celém domě, je tedy zárukou klidného soužití.

Vytápění je řešeno novým elektrokotlem, ale k domu je napojen plynovod a původně bylo topeno tuhými palivy, je tedy na novém majiteli, zvolí-li si individuální způsob vytápění dle svých představ. Teplá voda vytápěna elektrickým bojlerem. V obývacím pokoji k dispozici krásná krbová kamna, která vykouzlí příjemnou atmosféru v chladných dnech.

Dům i střecha jsou v původním, ale zachovalém stavu.

Zaujala-li vás naše nabídka, neváhejte se obrátit na makléře, který vám zajistí i nejvýhodnější možné financování.

ID inzerátu ESO:	4354526
Inzerát aktualizován:	20.12.2025
Inzerát vydán:	26.08.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	115 m2
Užitná plocha:	84 m2
Podlahová plocha:	115 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Hnojský

Tel:

+420 602460050

Email:

romanhnojsky@agbydleni.cz
Z
AG bydleni.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901
Stříbro

Web:

www.agbydleni.cz