

K prodeji, Byt 3+1, 115 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422097 Datum vydání: 11.08.2026

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

Lokalita:

Kroměříž

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+1 o podlahové ploše 91 m2, který se nachází ve 2. podlaží cihlového domu se 6 bytovými jednotkami.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj, který nabízí možnost dispozičního rozdělení a vytvoření dalšího pokoje. Byt tak lze upravit například na 4+1, což ocení zejména rodina hledající dostatek prostoru.

K bytu náleží balkon a lodžie, dále dva sklepy o výměře 17,4 m2 a 6,5 m2, které poskytují opravdu nadstandardní úložný prostor.

Součástí dispozice je také komora/šatna a samostatné WC.

Vytápění je řešeno vlastním okruhem plynového topení.

Byt je v původním stavu a určený k rekonstrukci, nový majitel si tak může interiér i budoucí dispozici přizpůsobit svému stylu a potřebám.

Samotný cihlový dům prošel revitalizací, včetně společných prostor. Byly instalovány nové vstupní dveře, plastová okna a obnovena elektroinstalace ve společných částech domu.

Díky pouhým šesti bytům má dům příjemný a komorní charakter. Další výhodou je možnost parkování přímo u domu a klidná lokalita vhodná pro pohodlné každodenní bydlení. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4422097
Inzerát vydán:	11.08.2026
ID zakázky v RK:	136425
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	115 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	91 m2
Podlahová plocha:	115 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz