

K prodeji, Byt 3+1, 121 m²

íslo inzerátu (ID): 4380615 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

6 990 000 K

Lokalita:
Trutnov

Bydlení, které kombinuje prostor, klid a centrum města v jednom.

Některé byty vás zaujmou velikostí, jiné polohou. Tento byt nabízí obě — a k tomu přidává něco, co je v této lokalitě skutečně výjimečné.

Prostorný byt o dispozici 3+1 s celkovou plochou 121,6 m² (samotný byt 108 m²) se nachází v klidném, zděném domě se třemi bytovými jednotkami. Zabírá celé patro, což zajišťuje maximální soukromí, dostatek světla i pocit skutečného domova, nikoliv anonymního bytového domu.

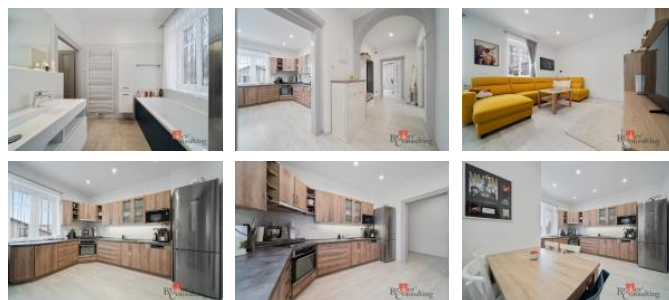
Velkým benefitem je přísluženství, které je v této lokalitě naprostou raritou. K bytu patří dva sklepy, z nichž jeden slouží jako garáž, a navíc máte k dispozici vlastní parkovací stání přímo před domem. To vše pouhé tři minuty chůze od hlavního Krakonošova náměstí.

Přestože jste doslova pár kroků od centra, lokalita zůstává klidná a příjemná. Ideální jak pro ty, kteří chtějí mít město na dosah ruky, tak pro ty, kteří pracují v nemocnici — ta je vzdálena pouhých jednu minutu pěšky.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří nechtějí řešit rekonstrukce, ale hledají hotové bydlení, kam se mohou rovnou nastěhovat. Prostor, praktičnost a výborná poloha z něj dělají skvělou volbu jak pro rodinné bydlení, tak pro komfortní městský život.

Pokud vás nabídka oslovila, rád vám na vyžádání zašlu virtuální prohlídku, která vám umožní projít si byt detailně ještě před osobní schůzkou.

ID inzerátu ESO:	4380615
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	19.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	121 m ²
Užitná plocha:	121 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>