

K prodeji, Byt 3+1, 158 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378422 Datum vydání: 25.02.2026

Cena za nemovitost:

5 800 000 Kč**Lokalita:**
Karviná

Prostorný byt 3+1 s parametry rodinného domu, dva vstupy, dvě terasy, garáž a parkování – Český Těšín, Dolní Žukov.

Nabízíme k prodeji nadstandardně prostorný byt o dispozici 3+1 a užité ploše 98 m2 + obytná půda 60 m2, umístěný v rodinném domě, ve kterém se nacházejí pouze dvě bytové jednotky. Nemovitost je situována v klidné a vyhledávané části Dolní Žukov.

Byt disponuje dvěma samostatnými vchody, což zajišťuje maximální pohodlí a flexibilitu využití. K jednotce náleží dvě terasy, ideální pro relax i posezení s rodinou, dále garáž a parkovací stání, které výrazně zvyšují komfort každodenního bydlení. Součástí nabídky je pozemek o výměře 416 m2 určený k užívání k tomuto bytu a zároveň společný podíl na pozemku o celkové výměře 866 m2.

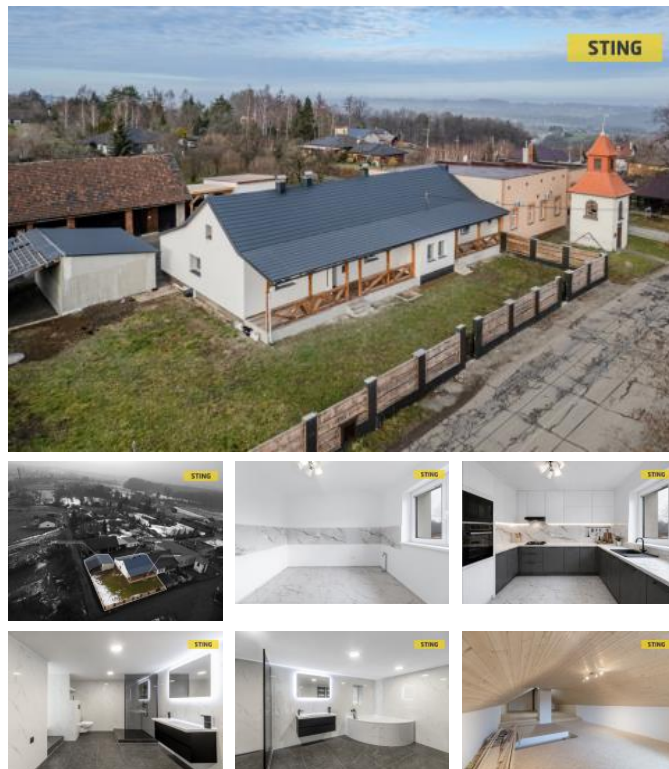
Dispozice 3+1 je řešena velmi prakticky a nabízí prostornou vstupní chodbu, tři samostatné neprůchozí pokoje, samostatnou kuchyni a velmi prostornou koupelnu, která poskytuje nadstandardní pohodlí.

Rodinný dům i bytová jednotka prošly kompletní rekonstrukcí, díky které je nemovitost připravena k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Byt má samostatné měření energií.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají byt s parametry rodinného domu, dostatek prostoru, vlastní venkovní zázemí, soukromí a parkování, a zároveň chtějí zůstat v dosahu města a veškeré občanské vybavenosti.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4378422
Inzerát aktualizován:	25.02.2026
Inzerát vydán:	07.01.2026
ID zakázky v RK:	134276
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	158 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	158 m2
Podlahová plocha:	158 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz