

K prodeji, Byt 3+1, 259 m²

Cena za nemovitost:

1 K

číslo inzerátu (ID): 4402875 Datum vydání: 06.05.2026

Lokalita:

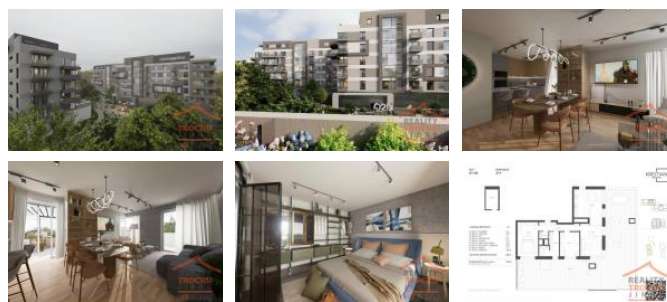
Hradec Králové

V novém developerském projektu Rezidence Kristian Vám nabízíme prodej, moderního a nízkooenergetického bydlení v bytové jednotce (C704) 3+1 s terasou ve vyhledávané lokalitě v Hradci Králové – Moravské Předměstí. Bytová jednotka se nachází v 7. NP z celkového bytového domu, celková užitná plocha 259,3 m², z toho 1 x terasa (156 m²), sklep (7 m²). K bytu náleží 2x vnitřní parkovací stání. Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, jídelnou, 2x pokoj, 1x koupelna, WC. Vytápění: ústřední dálkové. Ve standardním provedení: plastová okna hranatá s izolací trojsklem, vinylové podlahy KPP – výběr z 12 typů dekorů, koupelna s keramickou dlažbou La Ceramica Factory – výběr ze 4 dekorů, obklady Rako System, umyvadlo keramické se stojánkovou pákovou baterií, vana bílá akrylátová obdélníková. WC závěsné bílé. Použité materiály kombinují moderní technologie a udržitelnost a především snižují energetické náklady.

Bytová jednotka se nachází na Moravském Předměstí v novostavbě bytového domu v Rezidenci Kristian. Výhodou lokality je veškerá občanská vybavenost v místě a výborná dopravní dostupnost. Překrásné, klidné bydlení pro rodinu s dětmi. Parkování je zajištěno v podzemních garážích a venkovních parkovištích přímo v rezidenci.

Bližší informace Vám rádi sdělíme v realitní kanceláři. Máme pro Vás připraveny informace k hypotečnímu úvěru, který vyřídíme podle Vašich požadavků.

ID inzerátu ESO:	4402875
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	3042
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	259 m ²
Terasa:	156m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	259 m ²
Plocha sklepa:	7 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Janiš

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunae@seznam.cz
FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliška náměstí 842, 50003
Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz