

## K prodeji, Byt 3+1, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4407530 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 021 000 K**

Lokalita:  
**Plzeň-jih**

Prodej bytu 3+1, 50 m<sup>2</sup>, Pod Makovým Vrchem, Holýšov

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a celkové výměře 50 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části města Holýšov, v ulici Pod Makovým Vrchem.

Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží šestipodlažního bytového domu a nabízí příjemné bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu, páry i jednotlivce, kteří hledají komfortní zázemí v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností.

Nemovitost prošla úspěšnou rekonstrukcí a je připravena k okamžitému užívání. Součástí poskytuje možnost dalších úprav podle předstáv nového majitele, který si může bydlení přizpůsobit vlastním potřebám a vkusu.

Praktickým benefitem je komora umístěná přímo na patře, která poskytuje dodatečný úložný prostor pro sezónní vybavení, sportovní potřeby nebo domácí zázemí. Díky promyšlené dispozici nabízí byt efektivní využití každého metru čtverečního.

Velkou výhodou této nemovitosti je její umístění v klidné části obce. Lokalita nabízí příjemné prostředí pro každodenní život, dostatek zeleně a zároveň dobrou dostupnost všech služeb potřebných pro pohodlné bydlení.

Holýšov disponuje kompletní občanskou vybaveností včetně mateřských a základních škol, obchodu, restaurací, zdravotnických služeb i sportovního vyžití. Výhodou je také dobré dopravní spojení do okolních měst a snadná dostupnost zaměstnání i služeb v regionu.

Byt nedisponuje balkonem ani lodžii a není k němu vyhrazené parkovací stání ani garáž. Parkování je však možné v okolí bytového domu.

Pokud hledáte prostorný byt s praktickou dispozicí, klidnou lokalitou a možností dalšího zhodnocení do budoucna, může být tato nemovitost ideální volbou právě pro vás.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Zajištění nejvýhodnějšího financování a kompletní právní servis jsou samozřejmostí.

ID inzerátu ESO:	4407530
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**https://realityspolu.cz**

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>