

K prodeji, Byt 3+1, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433306 Datum vydání: 30.09.2026

Cena za nemovitost:

4 225 000 Kč

Lokalita:

,

Splňte si svůj sen o bydlení u moře za skvělou cenu! ??????

V oblíbeném přímořském letovisku Francavilla al Mare nabízíme k prodeji útulný apartmán v blízkosti moře. Nemovitost je ideální jako vlastní zázemí pro dovolenou v Itálii, pohodlné bydlení u pláže nebo jako investice s potenciálem pronájmu.

Dispozice bytu:

Apartmán se skládá z obývacího pokoje, ložnice, dalšího pokoje, koupelny a velké terasy, která je součástí bytu a nabízí příjemný prostor pro relaxaci, posezení s rodinou nebo přáteli.

Francavilla al Mare se nachází v regionu Abruzzo na pobřeží Jaderského moře a je známá svými dlouhými písčnými plážemi, příjemnou atmosférou a kompletní občanskou vybaveností. V okolí najdete restaurace, kavárny, obchody i další služby. Díky blízkosti Pescary a letiště je lokalita velmi dobře dostupná.

?? Přímé lety z Prahy a Krakova do Pescary vám umožní dostat se do této krásné části Itálie za necelé dvě hodiny letu. Z letiště následně trvá cesta autem přibližně 20 minut.

Francavilla al Mare je zároveň skvělým výchozím bodem pro poznávání celého Abruzzo – od pobřeží Jaderského moře přes malebná historická města až po přírodní krásy národních parků a Apenin.

KOMPLETNÍ SERVIS PŘED I PO KOUPI

Již více než 10 let pomáháme klientům z ČR, Slovenska a Polska najít jejich vysněné bydlení u moře v Itálii. Víme, že podpisem kupní smlouvy naše práce nekončí – pro vás teprve začíná.

Zajistíme kompletní servis od výběru nemovitosti, prohlídky a rezervace přes právní servis až po bezpečný převod vlastnictví.

A především – nenecháme vás po koupi samotné.

Naše delegátky jsou vám v Itálii k dispozici i po převzetí nemovitosti a pomohou vám s energiemi, administrativou, správou nemovitosti, pronájmem, údržbou i zajištěním ověřených místních služeb.

Komunikujeme česky, slovensky, polsky a italsky.

Kupujete nemovitost v Itálii, ale nezůstáváte na to sami. Máte za sebou tým lidí, kteří znají místní prostředí a jsou připraveni vám pomoci, kdykoliv je potřeba.

?? Moře na dosah, vlastní terasa a váš kousek Itálie.

Těšíme se na vás ve Francavilla al Mare!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Loryk

Tel:

608119118

Email:

loryk@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4433306
Inzerát vydán:	30.09.2026
ID zakázky v RK:	31272
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Terasa:	25m2
Užitná plocha:	50 m2
Plocha zahrady:	50 m2