

## K prodeji, Byt 3+1, 54 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4406004 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

**4 499 000 K**

 Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme zajímavý byt v Turnově v menším bytovém domě jen pár minut chůze od centra, takže veškeré služby, obchody i kulturní dění máte doslova na dosah. Turnov je navíc město, které spojuje pohodlí městského života s krásou českého ráje – ideální místo pro ty, kdo chtějí žít aktivně, ale zároveň v klidném prostředí.

Aktuální dispozice bytu je 3+1+L, k bytu nenáleží žádný další prostor mimo byt. Umístěn je v 1. patře, v domě není výtah. Výhodou je velmi pohodlné široké schodiště.

Samotný byt je určen ke kompletní rekonstrukci, což otevírá široké možnosti úprav dispozice i celkového stylu interiéru. Největším bonusem je prostorná ložnice, která poskytuje příjemné místo k odpočinku, a také pozemek se zelení kolem domu, jenž dodává celému místu příjemnou atmosféru a pocit soukromí. Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají prostor s potenciálem a chtějí si vytvořit bydlení přesně podle sebe.

Bydlení v Turnově má mnoho výhod. Město je známé svou výbornou občanskou vybaveností, přátelskou atmosférou a skvělou dopravní dostupností. Díky poloze v srdci českého ráje nabízí nespočet možností pro výlety, sport i relaxaci v přírodě. Zároveň však poskytuje vše, co člověk potřebuje pro pohodlný každodenní život – školy, zdravotní péči, obchody i kulturní akce. Turnov tak představuje ideální kombinaci městského komfortu a přírodního klidu.

ID inzerátu ESO:	4406004
Inzerát aktualizován:	25.06.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	2074
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Rut Piklová**

Tel:

**604313388**

Email:

**firma@rehypex.cz**
**REHYPEX s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Veleslavínova 208/9, 460**
**05 Liberec**

Web:

**[www.rehypex.cz/](http://www.rehypex.cz/)**