

## K prodeji, Byt 3+1, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4399471 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 398 000 K**

Lokalita:

### Kutná Hora

Nabízím Vám ke koupi zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 s balkonem v Kutné Ho e, ulice Ostašova. Byt o vým e 55 m2 se nachází v 1. pat e (2. NP) zatepleného cihlového domu.

Rekonstrukce prob hla v roce 2025 a zahrnovala úpravu dispozice i kompletní vým nu všech rozvod (elekt ina, voda, plyn). P vodní byt o dispozici 2+1 je nyní upraven a využíván jako 3+1.

Koupelna byla nov propojena s WC. Z p vodní chodby vznikla kuchyn . Obývací pokoj je p íjemn sv tlý se vstupem na menší balkon, dále je k dispozici ložnice a d tský pokoj p ístupný z chodby viz plánek. Byt je vybaven bezpeč nostními vstupními dve mi. K jednotce náleží také dv sklepní kóje.

D m je zateplený. K dispozici je optické p ípojení k internetu (O2) a společ ná televizní anténa.

Kutná Hora nabízí kompletní ob anskou vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní služby i široké možnosti volno asového využití. Historické centrum m sta a okolní p íroda zároveň vytvá ejí p íjemné prostředí pro každodenní život.

V p ípad zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky m neváhejte kontaktovat.

S financováním této nemovitosti vám ráda pomohu.

ID inzerátu ESO:	4399471
Inzerát vydán:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	1213
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Martina Mejst íková

Tel:

**+420 731 485 709**

Email:

**[martina@khreality.cz](mailto:martina@khreality.cz)**



#### První kutnohorské reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná  
Hora**

Web:

**[www.khreality.cz](http://www.khreality.cz)**