

K prodeji, Byt 3+1, 58 m²

číslo inzerátu (ID): 4406259 Datum vydání: 26.05.2026

Cena za nemovitost:

5 250 000 K

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, který prošel velmi zda ilou a komplexní rekonstrukcí.

Ta byla navržena s cílem maximáln vyt žit potenciál prostoru a vytvo it moderní, energeticky úsporné bydlení v t sné blízkosti centra m sta.

Vstupní ást: Chodba je chyt e rozd lena na úložnou zónu s prostornou šatnou a technické zázemí. V diskrétním zákoutí je p ipraveno místo pro pra ku s možností instalace suš í ky nad sebe, což šet í místo v koupeln a odd luje servisní ást od obytné.

Kuchyn pro náro né: Nová kuchyn v praktickém tvaru písmene „U“ nabízí nadstandardní pracovní plochu a dostatek úložných prostor. Díky umíst ní ve vyšším pat e si p i va ení užijete výjime ný výhled na m sto.

Koupelna a WC: Zm nou dispozice jádra se poda ilo do koupelny umístit vanu p i zachování komfortního pohybu. Toaleta z stala pro v tší soukromí samostatná.

Kuchyn je propojena se sv tlovodem/oknem do koupelny, což zajiš uje p irozené denní sv tlo i v servisních ástech bytu.

Prostorný obývací pokoj je centrem bytu, který p irozen navazuje na kuchyni a slouží zárove jako jídelní kout i relaxa ní zóna a balkón s krásným výhledem jen umocní p íjemnou atmosféru bytu.

Z obývacího pokoje jsou p ístupné dva samostatné pokoje. Ložnice je vybavena vestav nou sk íní po celé délce st ny.

V rámci rekonstrukce byly instalovány nové, maximáln úsporné elektrické spot ebi e a LED osv tlení v celém byt .

K bytu náleží sklepní kóje.

D m se nachází v docházkové vzdálenosti od centra m sta, s veškerou ob anskou vybaveností za rohem.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kte í hledají kompletn dokon ené, logicky uspo ádané bydlení s nízkými provozními náklady.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4406259
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	439979
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastav ná plocha:	279 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kamila Burá ová

Tel:

+420774066022

Email:

kamila.buranova@re-max.cz
RE/MAX Plus

Tel:

Adresa:

Stojanova 508, 68601
Uherské Hradiště

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-plus