

K prodeji, Byt 3+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421693 Datum vydání: 08.08.2026

Cena za nemovitost:

5 600 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Hledáte moderní bydlení bez dalších investic?

Nabízíme ke koupi krásný byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 58,19 m², který prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí. Po dokončení rekonstrukce nebyl byt dosud obýván, nový majitel tak získá prakticky nový domov.

Velkým benefitem této nabídky je vlastní zahrada o výměře 43 m², ideální pro odpočinek, grilování nebo pěstování zeleně, a také prostorný sklep o velikosti 13,60 m². Celková užitná plocha činí 71,79 m².

Přestože je kuchyň kompaktních rozměrů, nabízí dostatek úložného prostoru a je vybavena zcela novými vestavnými spotřebiči Whirlpool se zárukou 10 let – lednicí, myčkou, pračkou, troubou, mikrovlnnou troubou, indukční varnou deskou, odsávacím par i granitovým dřezem.

Součástí bytu je moderní koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, nová plastová okna s trojskly, žaluzie a sítě proti hmyzu, nová elektroinstalace v mědi, dálkové vytápění a elektrický bojler.

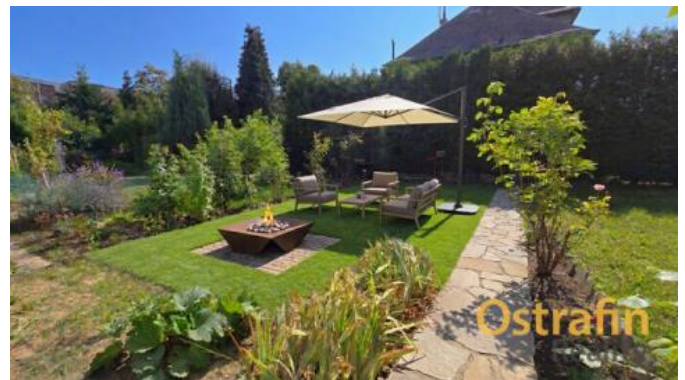
Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží (bez výtahu) kompletně revitalizovaného a nově zatepleného bytového domu. V docházkové vzdálenosti naleznete školy, školky, obchody i zastávky MHD.

Areál nemocnice je vzdálen pouhých 120 metrů.

Hlavní přednosti:

- kompletní rekonstrukce bez nutnosti dalších investic,
- po rekonstrukci nebyl prozatím obýván,
- zahrada 43 m²,
- sklep 13,60 m²,
- nové vestavné spotřebiče Whirlpool se zárukou 10 let,
- revitalizovaný bytový dům,
- klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností.

Pokud hledáte kvalitní bydlení s vlastní zahradou, připravené k okamžitému nastěhování, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Barbora Škovranová

Tel:

739635656

Email:

**bskovranova@ostrafinrealit
y.cz**

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

ID inzerátu ESO:	4421693
Inzerát vydán:	08.08.2026
ID zakázky v RK:	1829
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	13 m ²
Plocha zahrady:	43 m ²
Zastavěná plocha:	157 m ²