

K prodeji, Byt 3+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437820 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

4 390 000 KčLokalita:
Zlín

Byt 3+1 s balkonem. Přijďte se podívat, jak příjemně může být 58 m2 využitých.

Na třídě Svobody nabízíme světlý byt 3+1, který překvapí praktickým uspořádáním. Prošel kompletní rekonstrukcí od podlah až po strop. Rok zpět byly v domě vyměněny stoupačky a revitalizací prošel také celý dům včetně balkonů.

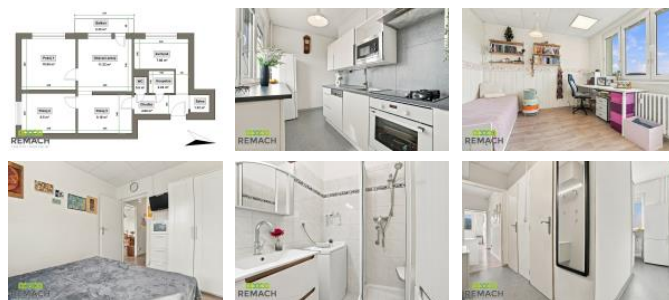
Deváté patro nabízí odstup od ruchu ulice a vnitrobloku a výhled na pole, lesy i Hrad Malenovice.

Dispozičně řešen: obývací pokoj se vstupem na balkon, samostatná kuchyně s nádherným výhledem do okolí. Stejný pohled nabídne i dětský pokoj a dále tu máte ložnici a pak prostor, který může být vhodný jako pracovna nebo šatna. Pokud časem budete potřebovat ještě jednu ložnici, dispozice nabízí možnost vytvořit další pokoj. Snížené kazetové stropy v bytě nejenže snižují hluk, ale také náklady na energie, variabilitu osvětlení a umožňují vést elektrické a datové rozvody bez nutnosti bourání.

K bytu náleží sklepní kóje a obyvatelům domu slouží tři kolárny. V Malenovicích máte každodenní služby po ruce.

V docházkové vzdálenosti osmi minut je poliklinika, městská policie, pošta, 2x ZUŠ, 2x ZŠ, 2x MŠ a zastávka. Do dvanácti minut pěšky OC Centro Zlín, vlak. Přímo na třídě Svobody je obchod Albert pekárna a řeznictví. Spojení do centra Zlína ocení i studenti Univerzity Tomáše Bati.

ID inzerátu ESO:	4437820
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	19.10.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michal Macháček**

Tel:

+420 603 744 244

Email:

info@remach.cz**REMACH UH s.r.o.**

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz