

## K prodeji, Byt 3+1, 59 m2

íslo inzerátu (ID): 4406802 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

**5 201 327 K**

Lokalita:

### Brno-venkov

Nabízíme k prodeji moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1, který se nachází v p ízemí zatepleného panelového domu na oblíbené ulici mj. Nováka v Ivan ících. Lokalita nabízí klidné bydlení s kompletní ob anskou vybaveností a dobrou dostupností do centra m sta.

Byt prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí, p í které bylo vše vybudováno prakticky od základ . Nové jsou podlahy, elektroinstalace, rozvody vody i odpady, interiérové prvky a další vybavení. Rekonstrukce byla provedena s d razem na kvalitu použitých materiál a dlouhou životnost.

Výhody bytu:

dispozice 3+1

p ízemí – pohodlný p ístup bez nutnosti využívat schody

kompletní rekonstrukce

nové rozvody elekt iny a vody

nové podlahy v celém byt

plastová okna

zateplený bytový d m

sklepní prostor

klidná a žádaná lokalita

Byt je ideální volbou pro rodinu i pro zájemce, kte í hledají bydlení bez dalších investic. Sta í se pouze nast hovat.

ID inzerátu ESO:	4406802
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Inzerát vydán:	29.05.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<http://realityspolu.cz>**