K prodeji, Byt 3+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441947** Datum vydání: **10.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 121 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-město

Hledáte byt, který nabídne dostatek prostoru, praktické uspořádání a příjemné místo pro každodenní odpočinek? Právě takový může být tento byt o dispozici 3+1 v oblíbené plzeňské lokalitě Bolevec, který nabízíme v exkluzivním zastoupení.

Byt disponuje podlahovou plochou přibližně 61 m2 a navíc prostornou lodžií o velikosti více než 7 m2, která představuje příjemné rozšíření obytného prostoru. Ať už si zde vychutnáte ranní kávu, večerní posezení nebo chvíli klidu po náročném dni.

Dispozice bytu nabízí tři samostatné pokoje a oddělenou kuchyň, dále předsíň, koupelnu a samostatné WC. Díky tomu poskytuje dostatek soukromí i flexibility při zařizování. Jeden z pokojů může sloužit jako ložnice, další jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty. Byt tak může dobře vyhovovat rodině s dětmi, páru i každému, kdo ocení více prostoru a možnost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ.

Jednou z velkých předností této nabídky je samotná lokalita. Bolevec patří mezi vyhledávané části Plzně, a to především díky kombinaci dobré občanské vybavenosti, dostupnosti městské dopravy a blízkosti přírody.

V okolí najdete školy, mateřské školy, obchody i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život. Do ostatních částí Plzně se snadno dostanete díky městské hromadné dopravě.

Velkým benefitem je také blízkost Boleveckých rybníků, které nabízejí ideální prostor pro procházky, cyklistiku, sport i letní koupání. Přírodu tak můžete mít na dosah, aniž byste se museli vzdát výhod městského bydlení.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám byt osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4441947
Inzerát aktualizován:	10.11.2026
Inzerát vydán:	07.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Užitná plocha:	61 m2
Podlahová plocha:	61 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Brtnová
Tel:
+420 725137502
Email:
brtnova@agbydleni.cz

AG bydleni.cz, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Kladrubská 392, 34901 Stříbro
Web:
www.agbydleni.cz