

K prodeji, Byt 3+1, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421399 Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

4 250 000 Kč

Lokalita: Litoměřice

Prodej bytu 3+1 62 m2, OV, Roudnice nad Labem, okr. Litoměřice, nabídka příjemného rodinného bydlení v klidné a žádané lokalitě. Bytová jednotka se nachází v 10. patře udržovaného bytového domu v ulici Alej 17. listopadu. Světlá dispozice 3+1 poskytuje příjemný prostor pro pohodlný život, optimální uspořádání místností a nádherný panoramatický výhled do okolní krajiny. K jednotce náleží také příslušný spoluvlastnický podíl na společných částech budovy i na přilehlém pozemku.

Lokalita vyniká kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním pochozím dosahu. V těsné blízkosti se nacházejí supermarkety, obchody s potravinami i drogerie, stejně jako mateřské a základní školy. V docházkové vzdálenosti jsou k dispozici lékařské ordinace, lékárny, pošta i pobočky bank. Pro volnočasové aktivity a odpočinek slouží blízká sportoviště, dětská hřiště a městské parky ideální k procházkám.

Dopravní dostupnost - zastávky autobusů městské i příměstské dopravy se nacházejí jen pár minut chůze od domu. Vlakové nádraží Roudnice nad Labem zajišťuje rychlé a přímé spojení do Prahy i Ústí nad Labem. Řidiči ocení vynikající napojení na dálnici D8, díky které se do centra Prahy dostanete za necelých třicet minut jízdy autem.

Více informací k dispozici na vyžádání nebo při osobním setkání. PENB G. Možnost zajištění financování hypotečním úvěrem. Uvedené informace jsou orientační a mohou se v průběhu inzerce měnit.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Libor Manda

Tel:

608 116 666

Email:

lmanda@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz

ID inzerátu ESO:	4421399
Inzerát aktualizován:	07.08.2026
Inzerát vydán:	06.08.2026
ID zakázky v RK:	20641
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2
Zastavěná plocha:	437 m2