

K prodeji, Byt 3+1, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423837 Datum vydání: 18.08.2026

Cena za nemovitost:

1 970 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Prodej světlého bytu 3+1 s lodžii (62 m²) – Kraslice, ul. Družstevní

Hledáte dostupné bydlení pro vlastní rodinu nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji částečně zařízený byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 62 m², který se nachází ve 4. patře udržovaného cihlového domu v klidné části města Kraslice, ulice Družstevní.

Hlavní přednosti bytu:

Praktická dispozice 3+1: Tři samostatné neprůchozí/prostorné pokoje a kuchyně s jídelním koutem.

Prosklená lodžie: Ideální pro relaxaci s výhledem do zeleně a okolní přírody.

Prostor a úložné prostory: V předsíni se nachází rozměrná vestavěná skříň nabízející dostatek úložného prostoru.

Příjemné prostředí: Byt působí velmi světlým a vzdušným dojmem. Z oken je výhled do klidné zeleně.

Cihlový dům: Bytový dům se nachází v tiché lokalitě s dobrou dostupností a dostatkem zeleně v přímém sousedství.

Osobní vlastnictví: Bezproblémové financování hypotéčním úvěrem.

Dispozice a vybavení:

Byt je v dobrém, udržovaném stavu a připraven k okamžitému užívání nebo k úpravám dle představ nového majitele. Součástí je kuchyňská linka se spotřebiči a jídelním posazením, vestavěné skříně na chodbě a vybavení jednotlivých pokojů tak, jak je zachyceno na fotografiích.

Základní informace:

Užitná plocha: 62 m²

Dispozice: 3+1

Vlastnictví: Osobní

Budova: Cihlová

Podlaží: 4. podlaží

Stav objektu: Dobrý

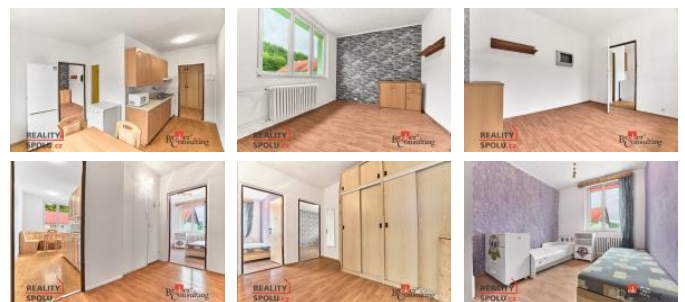
Energetická náročnost (PENB): Třída G

Lokalita: Kraslice, okres Sokolov (Karlovarský kraj)

Cena: 1 970 000 Kč

Byt je ideální jak pro rodinné bydlení v podhůří Krušných hor, tak jako investiční byt k následnému pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vás bytem provedeme!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4423837
Inzerát vydán:	18.08.2026
ID zakázky v RK:	32826
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	62 m ²