

K prodeji, Byt 3+1, 62 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4434344** Datum vydání: **05.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji krásný byt 3+1 v osobním vlastnictví o výměře 63 m2, který se nachází v 8. patře bytového domu na ulici Jana Maluchy v Ostravě-Dubině.

Byt prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí, díky které je připraven k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic. Velkou předností je také krásný výhled do okolí, který si můžete užívat z nejvyššího podlaží.

Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení i pro ty, kteří hledají komfortní byt s dobře využitelným prostorem.

K bytu náleží také balkon a sklepní kóje.

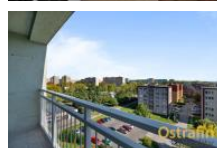
Hlavní přednosti:

- Osobní vlastnictví
- Dispozice 3+1
- Podlahová plocha 63 m2
- Kompletní kvalitní rekonstrukce
- Balkon
- Sklep
- 8. patro z 8
- Krásný výhled
- Byt připravený k okamžitému bydlení

Lokalita Ostrava-Dubina nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do centra Ostravy i dalších částí města. V okolí najdete obchody, školy, školky, služby, zastávky MHD i dostatek zeleně.

Byt doporučujeme k prohlídce. Díky kompletní rekonstrukci, dispozici 3+1, balkonu a krásnému výhledu se jedná o velmi zajímavou nabídku pro vlastní bydlení i jako investiční nemovitost. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4434344
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	1852
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Bendl

Tel:

725255908

Email:

bendl@ostrafinreality.cz
Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz