

## K prodeji, Byt 3+1, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385408 Datum vydání: 23.02.2026

Cena za nemovitost:

**4 490 000 Kč**

Lokalita:

**Tábor**

Zrekonstruovaný byt 3+1 bez balkonu v prvním patře panelového domu po revitalizaci (plastová okna, fasáda, střecha, stoupačky, výtah - příští rok). Zděné jádro, prostorná koupelna s vanou, WC, nová kuchyně. Plovoucí podlahy, ústřední dálkové vytápění. Vestavěné skříně v chodbě. Velmi dobrá orientace na V, J a Z, takže sluníčko budete mít v bytě po celý den. Klidný dům. Měsíční náklady 5.600,- Kč + el.. Sklepní koje. Strategická poloha Náchodského sídliště. Veškerá občanská vybavenost v místě. Bezproblémové parkování před domem.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4385408     |
| Inzerát aktualizován: | 23.02.2026  |
| Inzerát vydán:        | 18.02.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 29065       |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 63 m2       |
| Užitná plocha:        | 63 m2       |
| Plocha sklepa:        | 2 m2        |
| Zastavěná plocha:     | 234 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Realitní poradce 501**

Tel:

**778 077 709**

Email:

**realitniporadce501@reality-proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**