

K prodeji, Byt 3+1, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392374 Datum vydání: 24.03.2026

Cena za nemovitost:

4 285 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s lodžii o podlahové ploše 63 m2 v jedné z nejoblíbenějších částí Ostravy–Poruby.

Byt se nachází v domě po revitalizaci (zateplení a nové lodžie - 2023) a nabízí praktickou dispozici se dvěma samostatnými pokoji, průchozím obývacím pokojem a samostatnou kuchyní. Interiér je v udržovaném stavu a představuje ideální příležitost pro úpravu dle vlastních představ nebo jako investici s potenciálem dalšího zhodnocení.

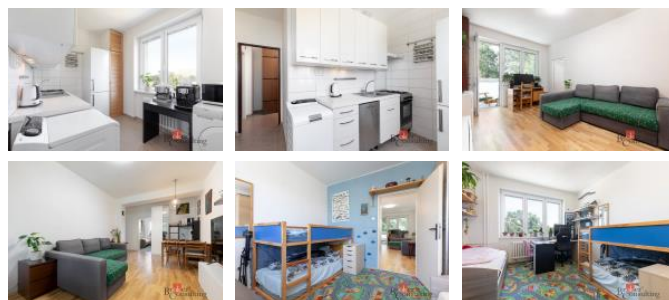
Nespornou výhodou je klidné okolí plné zeleně, dobré parkování a kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Lokalita dlouhodobě patří mezi nejžádanější v rámci Ostravy, a to jak pro vlastní bydlení, tak pro účely pronájmu.

Měsíční náklady včetně energií se pro čtyřčlennou domácnost pohybují okolo 8–10 tis. Kč.

Předání bytu je plánováno k 15. 8. 2026, případně dle dohody.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4392374
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	30527
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>