K prodeji, Byt 3+1, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): **4433136** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 834 310 Kč

Lokalita:
Nový Jičín

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 3+1 v Novém Jičíně na ulici K. Čapka, umístěnou v 1. nadzemním podlaží bytového domu. Byt o velikosti 63 m2 má praktickou dispozici a nabízí prostorný obývací pokoj, samostatný pokoj, ložnici, kuchyni, koupelnu s vanou, předsíň a balkon s příjemným výhledem do zeleně. Velkou výhodou je také umístění v klidné lokalitě s dobrou dostupností centra města, obchodů, služeb a další občanské vybavenosti.

Byt je v původním, ale udržovaném stavu, a představuje tak zajímavou příležitost pro zájemce, který si chce bydlení postupně upravit podle vlastních představ. V bytě jsou plastová okna se žaluziemi, ústřední vytápění a kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se sporákem a digestoří. Dispozice nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení a zároveň dává novému majiteli možnost modernizace jednotlivých místností podle vlastních potřeb. Součástí bytu je také sklep.

Měsíční náklady: úhrady za byt činí celkem 5 261 Kč (plyn 260 Kč/měs., elektřina 1 100 Kč/měs., rozhlasový poplatek 55 Kč/měs. a televizní poplatek 150 Kč/měs).

Možno financovat hypotékou, ihned k dispozici.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4433136
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
Inzerát vydán:	30.09.2026
ID zakázky v RK:	449365
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastavěná plocha:	317 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Mgr. Petr Gaj, MBA
Tel:
+420604716081
Email:
petr.gaj@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz