

K prodeji, Byt 3+1, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435162 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

4 200 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s balkonem v žádané lokalitě Ostrava - Poruba, na ulici Alžírská. Byt se nachází v původním stavu před rekonstrukcí, což novému majiteli nabízí možnost kompletně si jej upravit podle vlastních představ a potřeb.

Dispozice bytu je prakticky řešena a tvoří ji obývací pokoj se vstupem na balkon, samostatná ložnice, další pokoj, oddělená kuchyň, koupelna, samostatné WC a chodba. Jednotlivé pokoje jsou dobře využitelné jak pro rodinné bydlení, tak například pro vytvoření pracovny či dětského pokoje.

Velkou předností je výborná občanská vybavenost v bezprostředním okolí. V pěší vzdálenosti se nachází Kaufland, další obchody, lékárna, mateřská i základní škola, restaurace, kavárny, dětská hřiště a další služby. Supermarket je přibližně 4 minuty chůze a zastávka autobusu Kubánská přibližně 3 minuty. Tramvajová zastávka Třebovická je dostupná zhruba za 8 minut pěšky.

Poruba patří mezi vyhledávané části Ostravy díky množství zeleně, služeb a velmi dobrému spojení s ostatními částmi města. Z Poruby jsou dobře dostupné také Hlavní třída, Fakultní nemocnice Ostrava a areál VŠBTechnické univerzity Ostrava.

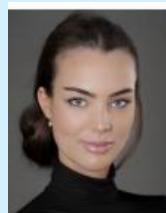
Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení a rekonstrukci podle vlastního vkusu, tak jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4435162
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniela Vorlíková**

Tel:

+420 775033800

Email:

daniela.vorlikova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/