

K prodeji, Byt 3+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4338925 Datum vydání: 13.11.2025

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč**Lokalita:**
Blansko

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt 3+1 v klidné lokalitě Letovic, ulice Nová. Byt je situován v 3.NP bytového domu a je ideální pro klienty hledající pohodlné a klidné bydlení v pěkné lokalitě případně investiční příležitost ke koupi a následnému pronájmu.

Dispozice: předsíň 5,7 m2, pokoj 15,0 m2, pokoj 12,3 m2, pokoj 12,2 m2, kuchyně 12,2 m2, koupelna 3,7 m2, WC 1,0 m2, komora 1,3 m2 (celková plocha = 63,4 m2)

Vybavení: kuchyňská linka, vlastní plynový kotel, bojler na ohřev vody

Lokalita: veškerá občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, ZUŠ, obchody, pošta, lékaři, služby, restaurace, sportoviště, velmi dobrá dopravní dostupnost

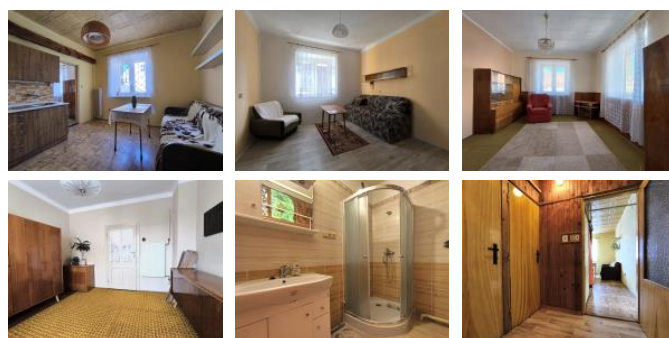
Další: 2x úložný prostor na dvoře, sdílená terasa

Info: odměna zprostředkovatele není zahrnuta v uvedené ceně

Výhody: lokalita v těsné blízkosti přírody, lesy, pěší turistika, cyklostezky, vodní nádrž Letovice, Přírodní park Halasovo Kunštátsko

Třída energetické náročnosti G - průkaz energetické náročnosti nebyl majitelem dodán

ID inzerátu ESO:	4338925
Inzerát aktualizován:	13.11.2025
Inzerát vydán:	09.06.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Užitná plocha:	64 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vojtěch Urbánek**

Tel:

+420 737 908 347

Email:

urbanek@gaute.cz**GAUTE, a.s.**

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/